

**„Výstavba budovy zázemí pro řidiče a veřejných toalet-
Dubina smyčka“**

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ A REALIZACI STAVBY

LISTOPAD 2020

A, B – PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje	5
A.1.1 Údaje o stavbě	5
a) název stavby,	5
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),	5
Dubina smyčka; 700 30 Ostrava; k.ú. Dubina u Ostravy (798894) p.č. 110/129; 110/135	5
c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	5
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	5
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (právnícká osoba)	5
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	5
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),	5
MARK VALA s.r.o. Josefská 516/1, 602 00 Brno - město IČ: 07214481 DIČ: CZ07214481	5
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	5
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	5
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	6
A.3 Seznam vstupních podkladů	6
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	7
B.1 Popis území stavby	7
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	7
Dotčené objekty se budou nacházet v prostoru dopravní smyčky v jižní části města Ostrava podél ulice Plzeňská. V současné době se v prostoru objektu „A“ nachází obytné kontejnery jenž slouží stejnému účelu. U plánovaného objektu B se nachází gabionová stěna se zatravněným prostorem u zastávky MHD.	7
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující a nebo územním souhlasem,	7
Území je definované územním plánem města Ostrava jako plochy s rozdílným způsobem využití.	7
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	7
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	7
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	7
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	7
g) ochrana území podle jiných právních předpisů ¹) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,	8
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	8
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	8
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	9
Bourací práce:	9
Kácení dřevin:	9
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	10
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	10
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	10
Netýká se tohoto řízení.	11
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	11
B.2 Celkový popis stavby	13
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	13
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	13

b) účel užívání stavby,	13
c) trvalá nebo dočasná stavba,	13
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	14
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	14
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,	14
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	14
h) základní balance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	14
j) orientační náklady stavby.	16
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	16
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,	16
Objekt A:	16
Objekt se bude nacházet v místech původního provizorního stavení a bude zhruba jednou tak velké.	16
Objekt B:.....	16
Objekt se bude nacházet za gabionovou stěnou u zastávky autobusů ve smyčce v Dubině.	16
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	16
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	17
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.	17
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	17
B.2.6 Základní charakteristika objektů	17
a) stavební řešení,	18
b) konstrukční a materiálové řešení,	18
c) mechanická odolnost a stabilita	29
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	29
a) technické řešení,	29
b) výčet technických a technologických zařízení	29
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	29
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	29
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	29
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	31
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	31
b) ochrana před bludnými proudy,	31
c) ochrana před technickou seizmicitou,	31
d) ochrana před hlukem,	31
e) protipovodňová opatření,	31
f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	31
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	31
a) napojovací místa technické infrastruktury,	32
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	32
B.4 Dopravní řešení	33
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	33
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	33
c) doprava v klidu,	33
d) pěší a cyklistické stezky.	33
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	33
a) terénní úpravy,	33
b) použité vegetační prvky,	33
c) biotechnická opatření.	33
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	34
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	34

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	34
vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.	34
Dřeviny budou chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; pokud se bude provádět ořez, je nutno uvést, že bude prováděn v souladu s arboristickým standardem Řez stromů SPPK A02 002:2015.	34
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,.....	36
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	36
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.	36
B.7 Ochrana obyvatelstva	36
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.	37
B.8 Zásady organizace výstavby	37
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	37
b) odvodnění staveniště,	37
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	37
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	37
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	37
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	37
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	38
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	38
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	39
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	39
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	39
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	39
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,	39
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	40
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	40
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	40

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby,*

„Výstavba budovy zázemí pro řidiče a veřejných toalet - Dubina smyčka“

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

Dubina smyčka; 700 30 Ostrava; k.ú. Dubina u Ostravy (798894) p.č. 110/129; 110/135

c) *předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.*

Jedná se o novostavbu.

Budova „A“ má sloužit jako zázemí pro zaměstnance DPO, resp. kancelář dispečera, denní místnost pro řidiče vč. sociálního zázemí. Objekt „B“ jako veřejné toalety.

K objemu objektům se budou zřizovat nové přípojky vodovodní, elektrické, kanalizací splaškových vod.

Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže o objemu 8m³. Voda z akumulární nádrže bude vyvážena. Vyvážení bude provedeno způsobilou firmou na základě smlouvy o vyvážení. Odborná firma bude nakládat s dešťovými vodami dle zákona č. 254/2001 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (právnícká osoba)*

Dopravní podnik Ostrava a. s., Poděbradova 492/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 61974757

DIC: CZ61974757

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),*

Peter Mark s.r.o.

Šilingrovo nám. 257/3, 602 00 Brno - město

IČ: 07214481

DIC: CZ07214481

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Petr Mareček; ČKAIT : 1103789

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizova-*

ných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Architektonicko-stavební řešení:	Petr Mareček; ČKAIT : 1103789 Martin Vašica
ZTI- voda, splašková kanalizace:	ing. Miroslav Bartoň; ČKAIT 1300927 a Martin Kopecký
Dešťová kanalizace:	ing. Kateřina Mošnicková Fürbacherová; ČKAIT 0013395 a Libor Staněk
Vytápění, plyn, VZT:	ing. Miroslav Bartoň; ČKAIT 1300927 a Martin Kopecký
Elektroinstalace:	Ing. Pavel Poruba; ČKAIT: 1301657
PBŘS:	Ing. Richard Vala; ČKAIT: 1006753 a Ing. Zbyněk Číž
Statické posouzení:	Ing. Hana Šeligová; ČKAIT: 1102172, Ing. Lukáš Panna
PENB	Ing. David Zubík

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- Objekt A: budova zázemí pro řidiče (Vedlejší budova)
- Objekt B: budova veřejných toalet (Hlavní budova)
- Vodovodní přípojka
- Přípojka splaškové kanalizace
- Přípojka dešťové kanalizace

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Architektonická studie
- Snímek z Katastrální mapy
- Zaměření lokality
- Vyjádření správců sítí a dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Dotčené objekty se budou nacházet v prostoru dopravní smyčky v jižní části města Ostrava podél ulice Plzeňská. V současné době se v prostoru objektu „A“ nachází obytné kontejnery jenž slouží stejnému účelu. U plánovaného objektu B se nachází gabionová stěna se zatravněným prostorem u zastávky MHD.

Stávající budova zázemí pro řidiče je napojena na jednotnou kanalizaci ve správě Ostravských vodáren a kanalizací. Nízkonapěťová a vodovodní přípojka je řešena přes odbočku přípojky sousedního nákupního centra. V rámci stavby je navrhováno zřízení nových samostatných přípojek k novým objektům.

Stávající budova zázemí pro řidiče bude po čas výstavby budovy nové provizorně přemístěna do prostoru smyčky, aby po čas výstavby kontinuálně zajišťovala svoji funkci.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující a nebo územním souhlasem,

Území je definované územním plánem města Ostrava jako plochy s rozdílným způsobem využití.

Hlavní využití jako plochy pozemních komunikací (včetně tramvajových pásů)

Objekt je navržen jako stavba technického vybavení a jako taková splňuje přípustné využití.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Jedná se o nové stavby, které jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Zatím žádná rozhodnutí o povolení výjimky vydaná nebyla.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených pozemků byly zohledněny. Veškeré tyto podmínky jsou uvedeny v jednotlivých jejich vyjádřeních, viz. E Dokladová část.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci předprojektové přípravy byly zpracovány:

Radonový průzkum Ing. Ivanem Doležalem, ze kterého vyplývá, že v lokalitě smyčky jsou nízké propustnost základové půdy a výsledný radonový index. Tento průzkum je součástí dokladové části.

Hydrogeologický posudek možnosti vsakování zpracovaný Ing. Davidem Muškou. Ze kterého vyplývá, že v dané lokalitě je vsakování srážkových vod nevhodné. Posudek byl vyhotoven rešeršně na základě 3 vrtů zhotovených v okolí smyčky. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí je součástí dokladové části této PD.

Korozní průzkum zpracovaný Ing. Jiřím Sonnkem, ze kterého vyplývá, že obě budovy se nacházejí v prostředí s velmi vysokou korozní agresivitou. Navrhovaná opatření vyplývající z korozního průzkumu jsou zpracována do PD. Korozní průzkum je součástí dokladové části této PD.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Objekty se nenachází v záplavovém území Qmax.

Objekty se nenachází v poddolovaném území.

Objekty se nenachází v památkové zóně ani jiných dalších ochranných pásmech.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekty se nenachází v záplavovém území Qmax.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Poloha stavby respektuje předepsané vzdálenosti od hranice parcel a požární odstupové vzdálenosti. Problematika požárně odstupových vzdáleností je dále řešena v části D.1.3 PBŘS

Odtokové poměry:

Množství splaškových odpadních vod:

Oba objekty mají společnou kanalizační přípojku.

Objekt A:

- 8 osob 50 l/osobu/den □ $Q_p = 0,400 \text{ m}^3.\text{den}^{-1}$

Objekt B:

250 osob po 15l/os/den □ $Q_p = 3,750 \text{ m}^3.\text{den}^{-1}$

CELKEM □ $Q_p = 4,150 \text{ m}^3.\text{den}^{-1}$

$Q_p = 0,048 \text{ l.s}^{-1}$

$Q_r = 365 \cdot 4,150 = 1\,515,0 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

Poznámka: Stanovení objemu splaškových vod pro objekt A je provedeno dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 Sb. Směrné číslo roční spotřeby pitné vody pro provozovny místního významu, kde se vody nepoužívá k výrobě 18 m³/rok na jednoho na jednoho obyvatele, což činí 49 l/os/den.

Stanovení objemu splaškových vod pro objekt B:

15l na jednoho návštěvníka; předpokládaná návštěvnost 250 návštěvníků / den.

Množství srážkových dešťových vod:

Množství vypouštěných dešťových vod ze střechy:

Plocha střechy-objekt „B“ 38,4 m², 0,00384 ha

Plocha střechy-objekt „A“ 98,6 m², 0,00986 ha

Intenzita deště 157 l/s.ha

Odtokový koeficient pro střechy 1,0

Odtokový koeficient pro střechy – zatravněné, 10 cm ornice, sklon do 15° 0,3

$Q = ((0,00384 \cdot 1,0 + 0,00986 \cdot 0,3)) \cdot 157 = 1,06 \text{ l/s}$

Roční množství dešťových vod:

$(38,4 \cdot 1,0 + 98,6 \cdot 0,3) \cdot 0,8 = 67,98 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dešťové svody budou vedeny do akumulární nádrže o objemu 8 m³. Voda bude v případě plnění nádrže vyvážena. Vyvážení bude provedeno způsobilou firmou na základě smlouvy o vyvážení. Odborná firma bude nakládat s dešťovými vodami dle zákona č. 254/2001 Sb.

Potřeba pitné vody:

Průměrné denní množství pitné vody:

Objekt A (budova zázemí pro řidiče)

- 8 osob 50 l/osobu/den □ $Q_p = 400$ l/den

Objekt B (budova veřejných toalet)

- 250 osob 15 l/osobu/den □ $Q_p = 3\,750$ l/den

CELKEM □ $Q_p = 4\,150$ l/den

Maximální denní množství spotřebované pitné vody:

$Q_m = Q_p \times k_d = 4\,150 \times 1,5$

$Q_m = 6\,250$ l/den = 0,072 l/s

Roční množství pitné vody:

$Q_r = Q_p \times 365 = 4\,150 \times 365$

$Q_r = 1\,514\,750$ l/rok = 1 514,75 m³/rok

Poznámka: Stanovení potřeby pitné vody pro objekt A je provedeno dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 Sb. Směrné číslo roční spotřeby pitné vody pro provozovny místního významu, kde se vody nepoužívá k výrobě 18 m³/rok na jednoho na jednoho obyvatele, což činí 49 l/os/den.

Stanovení potřeby pitné vody pro objekt B:

15l na jednoho návštěvníka; předpokládaná návštěvnost 250 návštěvníků / den.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bourací práce:

V rámci bouracích prací budou odstraněny obytné buňky, které doposud slouží jako zázemí řidičů a dispečink. Obytné buňky budou po čas výstavby přemístěny a využity pro provizorní provoz smyčky. Po dokončení stavby budou rozmontovány a odvezeny na místo určené stavebníkem.

Budou odstraněny betonové základy, na kterých jsou obytné buňky uloženy, chodníky kolem buněk a šterkové plochy. Po dokončení po objektu „A“ a objektu „B“ budou provedeny nové chodníky a zbyvající plochy budou zplanýrovány, ohumusovány a zatravněny. V rámci přípravy staveniště bude demontována gabionová stěna u autobusové zastávky. Kamenivo z gabionové stěny bude uloženo v místě staveniště společně s drátěnými koši. Materiál bude částečně použit na zpětnou montáž.

Při realizaci v případě potřeby bude možné, že bude potřeba upravit stávající chodník na styku s gabionovou stěnou tak, aby byl skloněný směrem od budovy.

V rámci částečné demolice objektu budou vznikat tyto odpady:

Objekt A:

- 17 01 01	beton	14040,00	kg
------------	-------	----------	----

Objekt B:

Netýká se tohoto objektu.

Kácení dřevin:

Výstavba vodovodní přípojky vyžaduje kácení dřevin. Na parcele 110/38 je pro přípojku nutno vyhloubit výkop a není zde možno použít protlak, neboť je zde přímo napojení do vodovodního řádu a dochází zde též ke křížení vodovodní přípojky s plynovým potrubím. Rovněž se zde nachází vodoměrná šachta a to vše uprostřed skupiny borovic. Zde bude pokáceno nejmenší nutné množství borovic (do vzdálenosti 2,5m od hrany výkopu) o průměrech kmene od 10cm do 40cm . Celkem se jedná o 10 stromů.

Dále už ke kácení dřevin nebude docházet, neboť veškeré výkopové práce jsou buď v dostatečné vzdálenosti od stromů a keřů, nebo jsou v jejich blízkosti vedeny protlakem v hloubce 1,75m pod úrovní stávajícího terénu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Netýká se tohoto řízení.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavební objekt VODOVODNÍ PŘÍPOJKA řeší přípojku vodovodu pro zázemí řidičů a veřejných WC, který se nachází na pozemku parc. č. 110/129 k.ú. Dubina u Ostravy.

Nově navržená přípojka vodovodu se budou nacházet na pozemku parc. č. 110/38,110/85,110/150, 110/39,110/149,110/102,110/4,110/99,110/123,110/32,110/122,110/120,110/137,110/129 k.ú. Dubina u Ostravy. Na ul. Františka Formana podél parkoviště musí vodovodní přípojka plně respektovat stávající zařízení VO a musí být umístěna min. 1m od základů stožárů č. 3 a 4.

Část projektové dokumentace „Přípojka splaškové kanalizace“ řeší novou přípojku splaškovou kanalizace, která bude odvádět splaškové vody z novostavby zázemí řidičů a veřejných WC. Přípojka bude odvádět splaškové vody z novostavby zázemí řidičů a veřejných WC na parc. č.110/129. Přípojka splaškové kanalizace se bude nacházet na pozemcích parc. č. 110/117, 110/81, 110/129 k.ú. Dubina u Ostravy.

Projekt byl vypracován dle požadavků investora a v souladu s platnými normami a předpisy.

Část projektové dokumentace „Dešťová kanalizace“ řeší novou dešťovou kanalizaci a venkovní rozvod dešťové kanalizace, která bude odvádět dešťové vody z novostavby z veřejných WC „objekt B“ a zázemí řidičů „objekt A“.

Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže o objemu 8m³. Voda z akumulární nádrže bude vyvážena. Vyvážení bude provedeno způsobilou firmou na základě smlouvy o vyvážení. Odborná firma bude nakládat s dešťovými vodami dle zákona č. 254/2001 Sb.

Projekt byl vypracován dle požadavků investora a v souladu s platnými normami a předpisy.

Venkovní rozvody NN.

Stávající rozvody nn pro napojení objektů budou zrušeny a nové objekty budou napojeny z distribučního rozvodu. ČEZ. Tento rozvod není součástí této stavby.

Stávající napojení jízdenkového automatu a reklamy bude zachováno a nově napojeno z rozvaděče RA.

Venkovní rozvody SLP.

Pro přípojení SLP bude na hranici pozemku a mezi objekty položena chránička Kopos 50 pro dodatečné protažení kabelu.

Bezbariérové řešení stavby:

Objekt A

Projekt neřeší. Objekt splňuje podmínku definovanou ve vyhlášce č. 398/2009 §5. Nepočítá se s tím, že by řidiči MHD byly osoby se zdravotním postižením. Budova jako taková bude nepřístupná veřejnosti. Ale zároveň v projektu není navržen žádný výškový stupeň, který by zamezoval přístupu osob se zdravotním postižením.

Objekt B

Objekt splňuje podmínku definovanou ve vyhlášce č. 398/2009 §5.

V objektu je wc pro invalidy s možností asistence. Objekt je bezbariérový

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Netýká se tohoto řízení.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Objekt A:

K.ú. Dubina u Ostravy, parc. č. 110/129

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/129	6729	Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha

Objekt B:

K.ú. Dubina u Ostravy, parc. č. 110/129

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/135	47	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/129	6729	Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 38	11561	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 150	102	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 39	2251	Kaločová Jarmila Ječmínkova 961/34 Stará Bělá, 72400 Ostrava	ostatní plocha

Kokeš Václav
Ječmínkova 961/34
Stará Bělá, 72400 Ostrava

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 1	1132	Monkstone Ostrava s.r.o. Politických vězňů 912/10, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 102	16	Monkstone Ostrava s.r.o. Politických vězňů 912/10, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 102	3251	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 4	4884	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 99	1745	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 123	341	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 132	153	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 122	1553	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 120	98	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
110/ 137	12	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>

110/ 137	12	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
--------------------------	----	--	----------------

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
-----------------	------------	------------------	----------------------

110/ 117	2727	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
--------------------------	------	--	----------------

<u>Č.parc.:</u>	<u>m2:</u>	<u>vlastník:</u>	<u>druh pozemku:</u>
-----------------	------------	------------------	----------------------

110/ 121	76	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha
--------------------------	----	--	----------------

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nově navržená přípojka vodovodu se budou nacházet na pozemku parc. č. 110/38,110/85,110/150, 110/39,110/149,110/102,110/4,110/99,110/123,110/32,110/122,110/120,110/137,110/129 k.ú. Dubina u Ostravy. Na těchto pozemcích vzniknou ochranná pásma. Umístění musí být takové, aby stávající stožáry VO č. 3 a 4 nebyly nově vystaveny do ochranného pásma vodovodu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Objekt A:

Jedná se o novostavbu.

Objekt B:

Jedná se o novostavbu

b) účel užívání stavby,

Objekt A:

V objektu se bude nacházet místnost pro dispečera, dále pak denní místnost pro řidiče MHD a hygienické zařízení pro lidi užívající tento objekt.

Objekt B:

Objekt slouží jako budova veřejných WC. Výhledově je předpokládáno, že koncovým uživatelem této stavby nebude stavebník, ale jiný subjekt (Statutární město Ostrava- městský obvod Ostrava-jih)

c) trvalá nebo dočasná stavba,

V obou případech se jedná o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených pozemků byly zohledněny. Veškeré tyto podmínky jsou uvedeny v jednotlivých jejich vyjádřeních, viz. E Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,

Stavba není kulturní památkou.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Objekt A:

Zastavěná plocha:	98,86 m ²
Obestavěný prostor:	376,4 m ³
Užitná plocha:	73,61 m ²

Objekt B:

Zastavěná plocha:	38,34 m ²
Obestavěný prostor:	143,99 m ³
Užitná plocha:	28,39 m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkováné množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Množství splaškových odpadních vod:

Oba objekty mají společnou kanalizační přípojku.

Objekt A:

- 8 osob 50 l/osobu/den □ $Q_p = 0,400 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$

Objekt B:

250 osob po 15 l/os/den □ $Q_p = 3,750 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$

CELKEM □ $Q_p = 4,150 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$

$Q_p = 0,048 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

$Q_r = 365 \cdot 4,150 = 1\,515,0 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Poznámka: Stanovení objemu splaškových vod pro objekt A je provedeno dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 Sb. Směrné číslo roční spotřeby pitné vody pro provozovny místního významu, kde se vody nepoužívá k výrobě 18 m³/rok na jednoho na jednoho obyvatele, což činí 49 l/os/den.

Stanovení objemu splaškových vod pro objekt B:

15 l na jednoho návštěvníka; předpokládaná návštěvnost 250 návštěvníků / den.

Množství srážkových vod:

Objekt A:

- odvodňovaná plocha střechy objektu 98,6 m²

Objekt B:

- odvodňovaná plocha střechy objektu 38,40 m²

Množství srážkových dešťových vod:

$$Q = ((0,00384 \times 1,0 + 0,00986 \times 0,3)) \times 157 = 1,06 \text{ l/s}$$

Roční množství dešťových vod:

$$(38,4 \times 1,0 + 98,6 \times 0,3) \times 0,8 = 67,98 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Potřeba pitné vody:

Průměrné denní množství pitné vody:

Objekt A (budova zázemí pro řidiče)

- 8 osob 50 l/osobu/den □ $Q_p = 400 \text{ l/den}$

Objekt B (budova veřejných toalet)

- 250 osob 15 l/osobu/den □ $Q_p = 3\,750 \text{ l/den}$

CELKEM □ $Q_p = 4\,150 \text{ l/den}$

Maximální denní množství spotřebované pitné vody:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 4\,150 \times 1,5$$

$$Q_m = 6\,250 \text{ l/den} = 0,072 \text{ l/s}$$

Roční množství pitné vody:

$$Q_r = Q_p \times 365 = 4\,150 \times 365$$

$$Q_r = 1\,514\,750 \text{ l/rok} = 1\,514,75 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Poznámka: Stanovení potřeby pitné vody pro objekt A je provedeno dle přílohy 12, vyhlášky č. 120/2011 Sb. Směrné číslo roční spotřeby pitné vody pro provozovny místního významu, kde se vody nepoužívá k výrobě 18 m³/rok na jednoho na jednoho obyvatele, což činí 49 l/os/den.

Stanovení potřeby pitné vody pro objekt B:

15l na jednoho návštěvníka; předpokládaná návštěvnost 250 návštěvníků / den.

Bilance příkonu elektrické energie- stavební elektroinstalace budova A:

	Pi [kW]	β	Pp[kW]
Osvětlení	1,0	0,90	0,9
Zásuvky	9,0	0,60	5,40
VZT	1,0	1,0	1,0
CELKEM	11,0	0,66	7,3

Bilance příkonu elektrické energie- elektroinstalace el. topení budova A:

	Pi [kW]	β	Pp[kW]
Ohřev TUV	2,0	0,90	1,80
Topení	5,5	0,60	3,30
CELKEM	7,5	0,68	5,1

Budova je hodnocena celkově jako: Úsporná – C - celková dodaná energie je 149 kWh/m²r.

Bilance příkonu elektrické energie budova B:

	Pi [kW]	β	Pp[kW]
--	------------	---	--------

Osvětlení	1,0	0,90	0,9
Zásuvky	5	0,60	3,0
VZT	1,0	1,0	1,0
CELKEM	7	0,70	4,9

Bilance příkonu elektrické energie- elektroinstalace el. topení budova B:

	Pi [kW]	β	Pp[kW]
Ohřev TUV	2,5	0.90	2,25
Topení	3,5	0,60	2,10
CELKEM	6,0	0,73	4,4

Budova je hodnocena celkově jako: Úsporná – C - celková dodaná energie je 161 kWh/m²r.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná doba výstavby je 12 měsíců.

j) orientační náklady stavby.

12 825 134.36,- Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Objekt A:

Objekt se bude nacházet v místech původního provizorního stavení a bude zhruba jednou tak velké.

Objekt B:

Objekt se bude nacházet za gabionovou stěnou u zastávky autobusů ve smyčce v Dubině.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Objekt A:

Jedná se o novostavbu.

Jednopodlažní budova umístěna podél ulice Plzeňská.

Dispozičně je objekt tvořen dvěma propojenými obdélníky vůči sobě nakloněnými o 10°. Budova je založena na železobetonové základové desce pod celým objektem. Deska je podsypána šterkodrtí do hloubky 900mm pod terénem. Část obvodových stěn na stranách s násypem je betonová (jižní a západní stěny), ostatní obvodové stěny jsou vyzděné z cihelného zdiva. Vnitřní nosné zdivo je vyzděné z keramických tvárnic tl. 300mm. Příčky jsou vyzděné z příčkových tl.90mm. V místech kde je potřeba vézt rozvody ZTI jsou zřízené SDK předstěny. Stropy jsou řešeny v monolitickém betonu. Žb deska je ve sklonu o převýšení 300mm na 9m. Deska je uložena na podélných nosných stěnách. Střecha je řešena jako zelená střecha. Sklon je zajištěn jak sklonem stropu, tak polystyrenovými spádovými klíny v místech kde je třeba změnit směr sklonu. Fasáda objektu bude bílá omítka v kombinaci s šedým oplechováním a šedými rámy výplní otvorů.

Objekt B:

Jedná se o novostavbu.

Jednopodlažní budova obdélníkového půdorysu je umístěna podél gabionové stěny, na straně směrem od ulice, v autobusové zastávce Dubina smyčka. Objekt je založen na základových pásech o hloubce 1200mm a betonové desce o tl. 150mm. Nosné obvodové zdivo je tvořeno keramickým zdivem o tl. 300mm. Budova nemá žádné vnitřní nosné stěny a veškeré příčky jsou z keramického zdiva o tl. 150mm.

Objekt je z venku omítnutý bílou omítkou a ze vnitř jsou veškeré stěny obloženy keramickým obkladem čtvercového profilu a rozměrech 200x200mm.

U podlahy je rovněž keramický sokl o výšce 80mm. Dlažba je poskládaná v rastru 200x200 mm.

Betonová stropní deska o tl. 150mm je ze spodní strany opatřena bílým nátěrem.

Na stropní desce je postavená atika o 8cm převyšující horní líc gabionové stěny. Odvodnění střechy je řešeno vnitřním odpadem, který se nachází v rohu budovy nad technickou místností.

Sklon střechy je zajištěn polystyrenovými spádovými klíny.

Krytina je povlaková.

Veškeré výplně oken jsou řešeny šedými plastovými okny s tepelně izolačními trojskly, některá okna jsou neotevíravá a některá jsou osazena sklápěcím křídlem. Vstupní dveře jsou tmavě šedé hliníkové.

Před vstupními dveřmi (v místě gabionové stěny) se zřídí ocelový rám zakrytý hliníkovým plechem, který slouží jako překlad přenášející gabion nad vstupem.

Uvnitř rámu je prostor pro instalaci osvětlení a elektrického ovládání na odemykání dveří (kasa).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt A:

Budova bude sloužit k rekreaci řidičů DPO během jejich přestávky a jako kancelář pro dispečera. Jednotlivé místnosti pro tyto účely se budou nacházet na východní straně objektu. Západní strana bude sloužit čistě pro sociální zázemí pro tyto zaměstnance DPO.

Objekt B:

Budova bude sloužit jako veřejné wc.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Objekt A:

Projekt neřeší. Objekt splňuje podmínku definovanou ve vyhlášce č. 398/2009 §5. Nepočítá se s tím, že by řidiči MHD byly osoby se zdravotním postižením. Budova jako taková bude nepřístupná veřejnosti. Ale zároveň v projektu není navržen žádný výškový stupeň, který by zamezoval přístupu osob se zdravotním postižením.

Objekt B:

Objekt splňuje podmínku definovanou ve vyhlášce č. 398/2009 §5.

V objektu je wc pro invalidy s možností asistence. Objekt je bezbariérový.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré konstrukce a materiály jsou navrženy s ohledem na bezpečnost užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Objekt A:

Projektová dokumentace řeší realizaci nového objektu na místě stávajícího.

Objekt bude založený na železobetonové desce z přísadového betonu proti zemní vlhkosti.

Zdivo bude částečně z monolitického betonu a částečně vyzděno z keramických tvarovek. Objekt bude z vnější strany celoplošně zateplený. Střecha bude z monolitického betonu ve sklonu. Střecha je řešena jako zelená s nízkoúdržbovým extenzivním porostem.

Stávající stožáry VO č. 183 a 184 včetně kabelového vedení VO budou ponechány a nesmí být v průběhu stavby poškozeny.

Objekt B:

Projektová dokumentace řeší realizaci nového objektu na hranici stávající gabionové stěny.

Objekt bude založený na betonových pasech s betonovou deskou.

Zdivo bude z keramických tvarovek.

Objekt není zateplený. Střecha bude železobetonová monolitická, Střecha je řešena jako plochá s povlakovou krytinou.

Potřebou uvolnění staveniště je vyvolána přeložka kabelového propojení mezi stožáry č. 169 a 173 nových kabelem CYKY-J 4 x 16 v průběžné chráničce DVR 75 v kabelové rýze 35/60, v pískovém loži, kryté výstražnou fólií, včetně uložení a propojení zemniče FeZn 10 mm uloženým v rostlé zemině.

Přeložky musí být provedeny přednostně před zahájením zemních prací souvisejících s uvolněním prostoru staveniště. Nesmí dojít k výpadkům sítí (VO a informačních tabulí) v průběhu stavby.

Provedení přeložek předá zhotovitel zápisem do stavebního deníku správcům dotčených sítí.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Bourací a demontážní práce

V rámci bouracích prací budou odstraněny obytné buňky, které doposud slouží jako zázemí řidičů a dispečink. Obytné buňky budou prvotně přemístěny v rámci prostoru smyčky tak, aby v první řadě nezavazely realizaci nové budovy zázemí pro řidiče, a zároveň aby mohly po čas výstavby plnit funkci provizorního zázemí pro řidiče. Veškeré stávající přípojky budou provizorně přetrasovány k dočasnému místu těchto buněk tak, aby mohl být zajištěn jejich nepřetržitý provoz i po čas výstavby. Přetrasované přípojky musí být řádně označeny a zajištěny tak, aby během výstavby nedošlo k jejich poškození a tím pádem i přerušení provozu budovy. Přemístěné buňky v době provizoria budou uloženy na základ tvořený zemními vruty. Po dokončení výstavby nového zázemí a jeho uvedení do provozu budou provizorní buňky patřičně rozmontovány a odvezeny na místo určené stavebníkem pro případné opětovné použití, jakožto provizorního zázemí.

Dále budou odstraněny betonové základy, na kterých jsou obytné buňky uloženy, chodníky kolem buněk a šterkové plochy. Po dokončení po objektu „A“ a objektu „B“ budou provedeny nové chodníky a pojezdové plochy a zbývající plochy budou zplanýrovány, ohumusovány a zatravněny. V rámci přípravy staveniště bude demontována gabionová stěna u autobusové zastávky. Kamenivo z gabionové stěny bude uloženo v místě staveniště společně s drátěnými koši. Materiál bude částečně použit na zpětnou montáž.

Při realizaci v případě potřeby bude možné, že bude potřeba upravit stávající chodník na styku s gabionovou stěnou tak, aby byl skloněný směrem od budovy.

Zpevněné plochy

Chodníky uvnitř smyčky budou opraveny za použití původní zámkové dlažby tl. 60mm. Dlažba bude uložena do 40mm tlusté ložné vrstvy šterkopísku frakce 4/8. Roznášecí vrstvu bude tvořit šterkodrt' frakce 0/32 o

tloušťce 200mm. Tělo podkladních vrstev chodníku, bude od zhutněné zemní pláně odděleno geotextilií o plošné hmotnosti 300g/m². Obrubníky chodníků budou zachovány stávající.

Oprava stávajících chodníků S20

ZÁMKOVÁ DLAŽBA	tl. 60 mm
ŠTĚRKOPÍSEK FRAKCE 4/8	tl. 40 mm
ŠTĚRKODRŤ FRAKCE 0/32	tl. 200 mm
GEOTEXTILIE 300g/m ²	
ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ	

S ohledem na prostorové uspořádání smyčky s novou budovou zázemí pro řidiče bude přetrasovaná pojezdová plocha uvnitř smyčky. V místech, kde dochází ke křížení pojezdové plochy s chodníkem bude proveden nový chodník vč. Betonových prefabrikovaných obrubníků, které budou uloženy do monolitického betonového základu. Chodník umístěný v pojezdové ploše bude tvořen obdobnou zámkovou dlažbou použitou pro regulerní chodník s 80mm tloušťkou. Štěrkopískový ložný podsyp bude obdobný jako u obyč. Chodníku, ale jsou zde navrženy dvě roznášecí vrstvy štěrkodrti. Horní 150mm vrstva bude ze štěrkodrti třídy „A“ a frakce 0/32. Spodní pak štěrkodrti třídy „B“ o stejné frakci v tloušťce 200mm. Obdobně jako u klasického chodníku bude zhutněná zemní pláň oddělena od podkladních vrstev chodníku geotextilií o hmotnosti 300g/m².

Chodníky v pojezdové ploše S21

ZÁMKOVÁ DLAŽBA	tl. 80 mm
ŠTĚRKOPÍSEK FRAKCE 4/8	tl. 40 mm
ŠTĚRKODRŤ (a) FRAKCE 0/32	tl. 150 mm
ŠTĚRKODRŤ (b) FRAKCE 0/32	tl. 200 mm
GEOTEXTILIE 300g/m ²	
ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ	

Pojezdová plocha mimo chodníky bude řešena obdobně jako u stávajícího stavu jako štěrková. Svrchní vrstva bude tvořena štěrkopískem frakce 0/8. Roznášecí vrstvu bude tvořit štěrkodrt' frakce 0/32 o tloušťce 300mm. Zemní pláň bude zhutněna a oddělena od štěrku pomocí geotextilie o plošné hmotnosti 300g/m².

Oprava stávajících chodníků S22

ŠTĚRKOPÍSEK FRAKCE 0/8	tl. 50 mm
ŠTĚRKODRŤ FRAKCE 0/32	tl. 300 mm
GEOTEXTILIE 300g/m ²	
ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ	

Plochy po zrušených štěrkových plochách a zasypaných výkopech budou zasypány provzdušněnou zeminou (případně dříve zhutněné ohumusovány travním substrátem v mocnosti 150mm a zatravněny.

Zatravnění nezpevněné plochy S23

TRAVNÍ SUBSTRÁT	tl. 150 mm
DOSYP ZEMINOU	dle hl. výkopu
PROVZDUŠNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ	

Obvodové konstrukce

Objekt A:

Obvodové konstrukce na jižní a západní straně budovy budou z monolitického betonu tl. 300mm. Ostatní obvodové stěny budou vyzděny z keramických tvarovek o tl. 300mm. Zdivo z exteriéru osazeno kontaktním zateplovacím systémem 1(bílý polystyren) tloušťka izolantu 120 mm. Následně bude natažen stěrkou se sklotextilní síťovinou a jako finální povrch bude provedena štuková omítka. Do stěn jsou provedeny otvory pro osazení oken a vstupů do budovy.

Hydroizolačně upravený sokl, bude osazen tepelnou izolací. Tepelná izolace bude provedena z extrudovaného polystyrenu tl. 170 mm, 300 mm nad upravený terén a po úroveň podkladního betonového potěru. Následně bude natažen stěrkou se sklotextilní síťovinou a nad úroveň terénu bude provedena štuková omítka s hydrofobním nátěrem do výšky 500 mm nad terénem. Pod úroveň terénu bude před ukončeným souvrstvím osazena nopová folie ukončená 50mm v úrovni terénu ukončovací lištou.

Stěna obvodová nad terénem S1

TRANSPARENTNÍ HYDROFOBNI NÁTĚR	
FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 120 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	tl. 4 mm
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARELAST FIX G30)	tl. 3mm
ŽELEZOBETONOVÁ MONOLITICKÁ STĚNA	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Stěna obvodová keramická S2

FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
FASÁDNÍ POLYSTYREN (EPS 70F)	tl. 120 mm
LEPIDLO NA BÁZI CEMENTU (např. WEBER TMEL 700)	tl. 5 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 30 2in1)	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Betonová stěna obvodová (pod terénem) S7

NOPOVA FÓLIE	tl. 10 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFER 300)	tl. 120 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	tl. 4 mm

SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARAELAST FIX G30)	tl. 3 mm
ŽELEZOBETONOVÁ STĚNA	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Sokl keramické stěny (část nad terénem) S8

TRANSPARENTNÍ HYDROFOBNÍ NÁTĚR (500mm nad terén)	
FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 170 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS	tl. 4 mm
(např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARAELAST FIX G30)	tl. 3 mm
JENDOSLOŽKOVÝ CEMENTOVÝ LEPÍCÍ A STĚRKOVÝ TMEL	tl. 4 mm
(např. Sika ThermoCoat-1/3 Mesh Fix)	
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 25 2in1)	tl. 250 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Sokl keramické stěny (část pod terénem) S9

NOPOVA FÓLIE	tl. 10 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 170 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS	tl. 4 mm
(např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARAELAST FIX G30)	tl. 3 mm
JENDOSLOŽKOVÝ CEMENTOVÝ LEPÍCÍ A STĚRKOVÝ TMEL	tl. 4 mm
(např. Sika ThermoCoat-1/3 Mesh Fix)	
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 25 2in1)	tl. 250 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

V místnostech sociálně hygienického vybavení se nachází obklad do výšky 2,2m. Tím pádem se pozmění povrchové úpravy skladeb na vnitřní straně a to následovně:

Stěna obvodová nad terénem S1

TRANSPARENTNÍ HYDROFOBNÍ NÁTĚR	
FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 120 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS	tl. 4 mm

(např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARELAST FIX G30)	tl. 3 mm
ŽELEZOBETONOVÁ MONOLITICKÁ STĚNA	tl. 300 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Stěna obvodová keramická S2

FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
FASÁDNÍ POLYSTYREN (EPS 70F)	tl. 120 mm
LEPIDLO NA BÁZI CEMENTU (např. WEBER TMEL 700)	tl. 5 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. POROTHERM)	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Objekt B:

Obvodové konstrukce jsou stěny vyzděné z keramických tvarovek o tl. 300mm. Zdivo z exteriéru je omítnuto hrubou omítkou a následně pak štukovou omítkou s bílým fasádním nátěrem jako finální povrchovou úpravou. Do stěn jsou provedeny otvory pro osazení oken a vstupů do budovy.

Hydroizolačně upravený sokl, bude osazen tepelnou izolací. Tepelná izolace bude provedena z extrudovaného polystyrenu tl. 40 mm, 300 mm nad upravený terén a po úroveň druhého šáru cihel. Následně bude natažen stěrka se sklotextilní síťovinou a nad úroveň terénu bude provedena štuková omítk s hydrofobním nátěrem do výšky 500 mm nad terénem. Pod úroveň terénu bude před ukončeným souvrstvím osazena nopová folie ukončená 50mm nad úroveň terénu ukončovací lištou.

Stěna obvodová S1

FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 30 2in1)	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Sokl (část nad terénem) S6

TRANSPARENTNÍ HYDROFOBNÍ NÁTĚR (500mm nad terén)	
FASÁDNÍ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
LEPIDLO SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU	tl. 5 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 40 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARAELAST FIX G30)	tl. 3 mm
JENDOSLOŽKOVÝ CEMENTOVÝ LEPÍCÍ A STĚRKOVÝ TMEL (např. Sika ThermoCoat-1/3 Mesh Fix)	tl. 4 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 25 2in1)	tl. 250 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Sokl (část pod terénem) S7

NOPOVA FÓLIE	tl. 10 mm
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN (např. XPS FOAM WAFFER 300)	tl. 40 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARAELAST FIX G30)	tl. 3 mm
JENDOSLOŽKOVÝ CEMENTOVÝ LEPÍCÍ A STĚRKOVÝ TMEL (např. Sika ThermoCoat-1/3 Mesh Fix)	tl. 4 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 25 2in1)	tl. 250 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Vnitřní konstrukce

Objekt A:

Nosné vnitřní stěny jsou vyzděné z keramických tvárnic o tl. 300 mm. Vnitřní nenosné stěny jsou vyzděné z keramických příčekovek o tl. 100 mm. Dále se v objektu vyskytují sádkartonové předstěny.

Nosná vnitřní stěna S3

BÍLÝ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 30)	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

úprava s obkladem pro koupelny:

ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ FAMILY 30)	tl. 300 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

Příčka S4

BÍLÝ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ 8)	tl. 80 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

úprava s obkladem pro koupelny:

ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ 8)	tl. 80 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

SDK Předstěna S10

BÍLÝ NÁTĚR	
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
SÁDROKARTONOVÁ DESKA (např. Knauf WHITE 15)	tl. 15 mm
VOLNÝ PROSTOR	tl. 183 mm

úprava s obkladem pro koupelny:

KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W)	tl. 2 mm
HLOUBKOVÁ PENETRACE (např. CERESIT CT17)	
SÁDROKARTONOVÁ DESKA (např. Knauf GREEN 15)	tl. 15 mm
VOLNÝ PROSTOR	tl. 170 mm

Objekt B:

Vnitřní příčky jsou vyzděné z keramického zdiva o tl. 150mm. Dále se v objektu vyskytují sádrokartonové předstěny.

Vnitřní stěna S3

KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W	tl. 2 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVAROVEK (např. HELUZ 14)	tl. 140 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
AKRYLÁTOVÁ PENETRACE (např. SIKA Level 01 Primer)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W	tl. 2 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm

SDK Předstěna S8

KERAMICKÝ OBKLAD	tl. 10 mm
ZLEPŠENÉ CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACeram 213 Extra)	tl. 3 mm
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKAlastic 200W	tl. 2 mm
HLOUBKOVÁ PENETRACE (např. CERESIT CT17)	
SÁDROKARTONOVÁ DESKA (např. Knauf GREEN 15)	tl. 15 mm
VOLNÝ PROSTOR	tl. 170 mm

Vodorovné konstrukce

Stropní nosné konstrukce jsou v obou objektech železobetonové monolitické desky uložené na podélných nosných stěnách.

Střešní konstrukce

Objekt A:

Skladba střešní konstrukce bude ve spádu minimálně 2%. Spád je zaručen sklonem stropní železobetonové desky a popřípadě polystyrenovými spádovými klíny. Izolace bude řešena souvislou vrstvou asfaltových pásů. Voda ze střechy bude svedena do vpustí na spodní straně stěny. Voda bude následně svedena do samostatné kanalizace dešťových vod. Atika bude vyzděna keramickými tvárnicemi tl. 150 mm a svázána ŽB věncem 100x150 mm. Asfaltové pásy budou vytaženy na atiku. Atika bude z vnitřní a vrchní strany osazena extrudovaným polystyrenem tl. 60 mm. Na vrchní část atiky bude osazeno OSB tl. 18 mm a přikotveno k ŽB věnci. PVC folie bude vytažena na atiku a zatažena pod oplechování atiky.

Konstrukce střechy S6

ROZCHODNÍKOVÁ ROHOŽ	tl. 30 mm
SUBSTRÁT STŘEŠNÍ EXTENZIVNÍ	tl. 120 mm
NETKANÁ GEOTEXTILIE (např. FILTEK 200)	tl. 3 mm

PROFILOVANÁ NOPOVA FOLIE (např. DEKDREN T20 GARDEN)	tl. 20 mm
NETKANÁ GEOTEXTILIE (např. FILTEK 200)	tl. 3 mm
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS ODOLNÝ PROTI PRORŮSTÁNÍ (např. GARDENTOP E-KV-S5-wf)	tl. 5 mm
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	tl. 4 mm
SAMOLEPÍCÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. PARELAST FIX G30)	tl. 3 mm
EXPANDOVANÝ POLYSTYREN (EPS 150)	tl. 100 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
SPÁDOVÉ KLÍNY Z EXPANDOVANÉHO POLYSTYRENU (EPS 150)	tl. 40 – 120 mm
ASFALTOVÝ PÁS (např. PARELAST AL + VS40)	tl. 4 mm
ASFALTOVÁ PENETRACE (např. DEKPRIMER)	tl. 4 mm
ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	tl. 200 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Objekt B:

Skladba střešní konstrukce bude ve spádu minimálně 2%. Spád je zaručen polystyrenovými spádovými klíny. Izolace bude řešena souvislou vrstvou PVC folie. Voda ze střechy bude svedena do vpusti umístěné uvnitř atiky v rohu nad technickou místností. Voda bude následně svedena do kanalizace dešťových vod. Atika bude vyzděna keramickými tvárnicemi tl. 300 mm a svázána ŽB věncem 300x220 mm. PVC fólie bude vytažena na atiku. Na vrchní část atiky bude osazeno OSB tl. 18 mm a přikotveno k ŽB věnci. PVC folie bude vytažena na atiku a zatažena pod oplechování atiky.

Konstrukce střechy S5

FÓLIE Z PVC-P (např. DEKPLAN 76)	tl. 1,5 mm
NETKANÁ FOLIE Z PROPYLENOVÝCH VLÁKEN (např. FILTEK 300)	tl. 3 mm
DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU (např. EPS 100)	tl. 100 mm
POLYURETANOVÉ LEPIDLO (např. INSTA-STIK STD)	
PÁS Z MODIFIKOVANÉHO ASFALTU (např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	tl. 4 mm
ASFALTOVÁ EMULZE (např. DEKPRIMER)	tl. 4 mm
ŽELEZOBETONOVÁ DESKA	tl. 150 mm
HRUBÁ OMÍTKA	tl. 10 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA	tl. 2 mm
BÍLÝ NÁTĚR	

Komínová tělesa

V objektech není žádné komínové těleso

Výplně otvorů

Objekt A:

Okna:

Okna budou hliníková v tmavě šedé barvě. Stavební hloubka je 75-80 mm tepelně izolační trojsklo. Skla budou opatřena bezpečnostní folií proti vloupání. Materiál plastový sedmikomorový $U_w = 0,76 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna budou orientovaná na severní, východní a západní strany.

Vstupní dveře:

Exteriérové dveře hliníkové dvoukřídlé, tepelně izolační trojsklo prostup tepla dveřmi 1,2 W/m²K. Dveře budou tmavě šedé. Bezpečnostní kování s třibodovým bezpečnostním zámkem. Kování klika/koule. Aktivní křídlo osadit samozavíračem, který je seřiditelný. Těsnění celoobvodové mikroporézní.

Vnitřní dveře interiérové:

Vnitřní dveře budou hladké, CPL laminát, plné s ocelovou zárubní. Rozdělení v rámci požární odolnosti je definováno v tabulce dveří.

Objekt B:

Okna:

Veškeré okenní otvory budou vyplněné šedými hliníkovými okny s tepelně izolačními trojskly. Okna jsou jednokřídlá neotevíravá, ale některá jsou osazena horním sklápěcím křídlem.

Skla oken budou celoplošně matné, jednostranně pískované (z vnitřní strany).

Prostup tepla těchto stěn činí 0,76 W/m²K

Vstupní dveře:

Dveře tmavě šedé hliníkové, jednokřídlé, plné.

Dveře jsou opatřeny elektrickým zámkem, jenž má zabudovaný odemykací mechanismus v hliníkovém rámu u gabionové stěny.

Součinitel prostupu tepla $U_w=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$

Vnitřní dveře interiérové:

Vnitřní dveře budou hladké, plastové, plné s ocelovou zárubní. Rozdělení v rámci požární odolnosti je definováno v tabulce dveří.

Vnitřní obklady a dlažby, vnitřní podlahy

Objekt A:

Podlahy

Podlahy jsou celoplošně jako podlahy s béžovou keramickou dlažbou o rozměrech 200x200mm.

S5 – podlaha

KERAMICKÁ DLAŽBA DO INTERIÉRU	tl. 10 mm
CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACERAM 213 EXTRA)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKALASTIC 200 W)	tl. 2 mm
ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA	tl. 50 mm
EXPANDOVANÝ POLYSTYREN (EPS 150)	tl. 150 mm
ZÁKLADOVÁ DESKA	tl. 300 mm
NETKANÁ TEXTILIE Z PROPYLENOVÝCH VLÁKEN (např. FILTEK 500)	tl. 4 mm
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS	tl. 4 mm
(např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS	tl. 4 mm
(např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	
PODKLADNÍ BETON (např. Sikafloor-220 Screed)	tl. 50 mm
ŠTĚRKODRŤ 0-32mm	tl. 280 mm
ŠTĚRKODRŤ 0-64mm	tl. 350 mm

pozn.

HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKALASTIC 200W) se používá pouze u místností koupelen

Sokl

Ve všech místnostech bude keramický sokl béžový do výšky 80 mm.

Obklady

V místě koupelen a umývárén bude proveden obklad stěn z keramického obkladu 200x200 mm bílé barvy. Obklad stěn bude proveden do výšky 2200 mm.

V místě sprchových koutů bude pod keramickým obkladem provedena hydroizolační stěrka do výšky 2200 mm.

V místě umyvadla v denní místnosti pro řidiče bude proveden obklad stěn z keramického obkladu 200x200 mm bílé barvy. Obklad stěn bude proveden po celé ploše sdk předstěny

Podhledy

Objekt B:

Podlahy

Podlahy jsou celoplošně jako podlahy s podlahovým vytápěním (topná rohož) s bílou keramickou dlažbou o rozměrech 200x200mm.

S4 – konstrukce podlahy

KERAMICKÁ DLAŽBA DO INTERIÉRU	tl. 10 mm
CEMENTOVÉ LEPIDLO (např. SIKACERAM 213 EXTRA)	
HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR (např. SIKALASTIC 200 W)	tl. 2 mm
CEMENTOVÁ NIVELAČNÍ HMOTA S TOPNOU ROHOŽÍ (např. MUREXIN Nivelační hmota Objekt Plus OS 50 a Fenix ECOFLOOR LDTS-160)	tl. 10 mm
ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA	tl. 50 mm
EXPANDOVANÝ POLYSTYREN (EPS 150)	tl. 140 mm
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS (např. SKLODEK 40 SPECIAL MINERAL)	tl. 4 mm
ZÁKLADOVÁ DESKA	tl. 150 mm
NETKANÁ TEXTILIE Z PROPYLENOVÝCH VLÁKEN (např. FILTEK 500)	tl. 4 mm
ŠTĚRKODRŤ 0-32mm	tl. 200 mm

Sokl

Ve všech místnostech bude keramický sokl béžový do výšky 80 mm.

Obklady

V celém objektu jsou keramické obklady bílé barvy o rozměrech 200x200mm od podlahy po strop vč. obložení ostění, parapetů a nadpraží

Schodiště

Není součástí tohoto projektu

Dodatečná hydroizolace stavby

Není součástí projektu

c) mechanická odolnost a stabilita.

Budova je stabilní. Více v části D.1.2 statika.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

viz. část D.1.4.1 Zdravotechnika; D.1.4.2 Vytápění; D.1.4.3 Elektro

b) výčet technických a technologických zařízení.

viz. část D.1.4.1 Zdravotechnika; D.1.4.2 Vytápění; D.1.4.3 Elektro

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

viz. část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Budova A je hodnocena celkově jako: Úsporná – C - celková dodaná energie je 149 kWh/m²r.

Budova B je hodnocena celkově jako: Úsporná – C - celková dodaná energie je 161 kWh/m²r.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Budova zázemí pro řidiče je určena jako trvalé pracovní místa do 8ti osob. Nebudou zaměstnávány osoby se ZTP (stavebně na zaměstnávání těchto osob objekt je uzpůsoben). Zázemí je pro 8 osob. Počítá s možností využití jak žen tak mužů.

Sociálky pro muže jsou vybaveny jedním umyvadlem, 2 wc kabinama a 2 pisoáry. Ze sociálek pro muže je přístup do technické místnosti.

Sociálky pro ženy jsou vybaveny jedním umyvadlem, jednou WC mísou a jednou umývárnou se sprchovým koutem jedním umyvadlem a jednou wc mísou.

V denní místnosti pro řidiče se nachází kuchyňský kout a 1 umyvadlo.

Osvětlení:

Výsledky výpočtu činitele denní osvětlenosti byly porovnány s požadavky norem:

- **ČSN 73 0580-1** *Denní osvětlení budov- Část 1: Základní požadavky*

- • ČSN 73 0580-4 *Denní osvětlení budov- Část 4: Denní osvětlení průmyslových budov*
- • ČSN 36 0020-1 *Sdružené osvětlení- Část 1: Základní požadavky*

3.1 Prostor 1.12

Větrání:

Řešeno v části D.1.4.2 Vzduchotechnika.

Objekt A:

Vzduchotechnické zařízení	Účel zařízení	Vzduchové množství (m3.hod-1)
Zařízení č.1	Větrání umývárny tiZ = nedefinována, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 2	Větrání WC dámy tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 3	Větrání WC páni tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	150 m3/h

Objekt B:

Vzduchotechnické zařízení	Účel zařízení	Vzduchové množství (m3.hod-1)
Zařízení č.1	Větrání technické místnosti tiZ = nedefinována, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 2	Větrání WC invalidé tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 3	Větrání WC dámy tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 4	Větrání WC dámy tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 5	Větrání WC páni tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h
Zařízení č. 6	Větrání WC páni tiZ = nedefinováno, tiL= nedefinována, □ = nedefinována	50 m3/h

Odstupy staveb:

Jedná se o novostavbu. Odstupové vzdálenosti jsou dodrženy. Jsou dodrženy odstupy v rámci požárně nebezpečného prostoru. Řešeno v D.1.3 PBŘS.

Vliv stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost:

Objekty nebudou mít negativní vliv na okolí z hlediska vibrací, hluku a prašnosti.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Radonový průzkum byl proveden a z průzkumu vzešel výsledný radonový index jako nízký. V projektové dokumentaci jsou navrženy hydroizolace odolávající nízkému radonovému indexu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vnější izolace potrubí je nutno opatřit zesílenou izolací, která bude proměřena jiskrovým defektoskopem se zkoušecím napětím 25 kV a o měření izolace bude vyhotoven protokol pro předání stavby.

Ocelovou výztuž základové desky bude nutné vodivě provařit tak, aby vznikla vodivě propojená síť. Z této sítě musí vyčnívat dva měřící body, závitovou tyčí M12 přivařenou k provařené výztuži. Body musí být vždy na protějších stranách stavby, vyčnívat 5cm ze základové desky asi 50cm nad zemí v dobře přístupném místě, tak aby se mohly připojit k zemnění bleskosvodů. Měřící bod může být zapuštěný v betonu pomocí 5cm silného polystyrénu 20x20cm napíchnutého na závitovou tyč a přiléhající na bednění zevnitř.

Ochranné zemnění je doporučeno provést mimo železobetonovou konstrukci základu jako nepřerušenou zemnicí smyčku kolem celého objektu ve vzdálenosti 1-2m od základového zdiva objektu.

Spoje budou svařované a posléze opatřeny vhodnou izolací.

Měřící body budou připojeny k zemnicí soustavě bleskosvodů.

Před dokončením stavby bude provedeno kontrolní korozní měření technikem, který vyhodnotí situaci a v případě nutnosti navrhne nezbytná opatření. (např. montáž hořčíkových elektrod, nebo stanice katodické ochrany)

c) ochrana před technickou seizmicitou,

V okolí nejsou zařízení, která by vyvolávala technickou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem,

Netýká se tohoto řízení.

e) protipovodňová opatření,

Netýká se tohoto řízení. Území není v oblasti Q max.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se tohoto řízení.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Vodovodní přípojka:

Stávající veřejný vodovodní řad DN 150 PVC se nachází na pozemku parc. č. 110/38 v k.ú. Dubina u Ostravy.

Přípojka kanalizace splaškových vod:

Přípojka splaškové kanalizace je vedena potrubím KG DN 150 SN8 z revizní šachty DN 425 Š1 do stávající revizní šachty na stokové síti umístěné na veřejném kanalizačním řadu.

Přípojka kanalizace dešťových vod:

Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže o objemu 8m³. Voda z akumulární nádrže bude vyvážena. Vyvážení bude provedeno způsobilou firmou na základě smlouvy o vyvážení. Odborná firma bude nakládat s dešťovými vodami dle zákona č. 254/2001 Sb.

Elektrická přípojka:

Nápojný bod pro nové vedení NN se bude nacházet na parc. č. 110/129 v k. ú. Dubina u Ostravy

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Vodovodní přípojka:

Stávající veřejný vodovodní řad DN 150 PVC se nachází na pozemku parc. č. 110/38 v k.ú. Dubina u Ostravy. Napojení na řad se provede navrtávacím pásem HAWLE č. 5320 DN160 ZAK 34, šoupě ISO č.2810 ZAK34 D32. Přípojka vodovodu je provedena z trub PE 100 RC, □ 40x3,7 PN16 SDR11 s vnějším ochranným pláštěm.

Délka vodovodní přípojky po vodoměrnou šachtu je 5,80m. Celková délka vodovodní přípojky a venkovního rozvodu vodovodu je včetně úseku pod podlahou je 339,40m. Přípojka bude zásobovat 2 objekty a to objekt zázemí řidičů a veřejných WC, v objektu bude zřízeno vždy podružné měření pro rozdělení spotřeby, majitel a provozovatel objektu bude DPO Ostrava.

Vodovodní potrubí bude uloženo do lože o mocnosti 100 mm. Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,5 m. Obsyp potrubí bude proveden v tloušťce min. 300 mm nad vrchol potrubí. Obsyp i podsyp bude proveden prohozeným výkopkem, který bude zbaven zrn většího průměru než 63 mm a bude zbaven ostrohranných zrn. Na obsyp bude uložena výstražná fólie bílé barvy. Trasa vody bude stabilizována signalizačním vodičem CY4,0 mm². Vodič bude propojen u navrtávacího pasu pomocí lisovací spojky PL6 s izolovaným vodičem Cy4,0 mm², který bude volně vyveden volnou smyčkou pod poklop zemní soupravy. Tubusová vodoměrná šachtice bude umístěna na pozemku parc. č. 110/38 ve vzdálenosti 5,80 m od místa napojení. Zvolený typ šachty musí mít minimální vnitřní rozměry, průměr 1,2m, výška 1,5 m. Vodoměrná šachta bude dodána v kompletu s poklopem o nosnosti 40t. Dále bude u vodoměrné šachty osazen sloupek s tabulkou.

Vodoměrná sestava, která se skládá z kulového kohoutu DN 25, fakturačního vodoměru, kulového kohoutu s vypouštěním DN 25, zpětného ventilu DN 25 a Filtru DN25, bude umístěna do VŠ.

Vodoměrná sestava bude uchycena v držáku. Vodoměrná sestava bude umístěna dle požadavků

správce sítě (OVAK).

Přípojka kanalizace splaškových vod:

Přípojka splaškové kanalizace je vedena potrubím KG DN 150 SN8 z revizní šachty DN 425 Š1 do stávající revizní šachty na stokové síti umístěné na veřejném kanalizačním řadu. Přípojka bude napojena do stávající revizní šachty v rámci napojení dojde k úpravě kynety dna šachty. Potrubí dále za šachtou DN 425 Š1 pokračuje jako venkovní rozvod domovní kanalizace do objektu „A“ a objektu „B“ a dále jako ležatý rozvod kanalizace v základech.

Přípojka splaškové kanalizace a venkovní rozvod vnitřní kanalizace splaškové kanalizace a gravitační část přípojky kanalizace bude provedena v dimenzi DN 150, materiál PVC KG SN 8 v min. spádu 2,0%. Revizní šachty budou plastové s PVC pokopem, respektive s litinovým ve zpevněných plochách. Spojování potrubí PE bude prováděno pomocí elektrotvarovek. Potrubí přípojky bude uloženo do pískového lože o mocnosti 0,1 m a opatřeno pískovým obsypem 0,3m nad vrchol potrubí.

Přípojka kanalizace dešťových vod:

Dešťové kanalizační potrubí bude provedeno z materiálu PVC-KG. Dešťové svody budou vedeny do akumulační nádrže o objemu 8 m³. V případě plnění nádrže, bude voda z nádrže vyvážena. Vyvážení bude provedeno způsobilou firmou na základě smlouvy o vyvážení. Odborná firma bude nakládat s dešťovými vodami dle zákona č. 254/2001 Sb.

Potrubí přípojky a vodovodu je navrženo v hloubce 1,2-1,5m pod povrchem terénu. Sklon potrubí je spádován, dle konfigurace terénu, směrem k veřejnému řadu.

Potrubí bude uloženo na vrstvu písku tl. 100mm a obsypáno pískem min. 150mm nad vrchol potrubí. Podkladní a obsypový materiál bude zhutněn pro dosažení plnoobvodového styku s potrubím. Zbytek rýhy bude zasypán výkopovým materiálem zbaveným větších kusů kamene.

Trasa vodovodu bude koordinována s ostatními nově navrženými inženýrskými sítěmi. Nad obsypovou vrstvu bude položena výstražná folie bílé barvy.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Objekt B veřejné sociální zázemí má podlahu v úrovni chodníků. Dispozice veřejného wc obsahuje wc pro invalidy s asistencí.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nově navrhovaný objekt budovy zázemí pro řidiče (budova A) leží v cestě mezi stávajícím vjezdem (a kolejovým přejezdem) do tramvajové smyčky a šterkovou odstavnou plochou na jejím druhém konci.

V rámci projektu je pak řešena změna trasy propojující tyto dva body, okolo nové budovy.

c) doprava v klidu,

Není součástí tohoto projektu

d) pěší a cyklistické stezky.

Beze změny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Vedle objektu bude postavena gabionová stěna a zřízen násyp viz. D1.1-01 Půdorys 1NP.

b) použité vegetační prvky,

Nízkoúdržbová extenzivní zeleň

c) biotechnická opatření.

Projekt neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Realizované stavební úpravy nebudou vykazovat negativní účinky na prostředí. Stavba po stránce denního a umělého osvětlení, hluku, prostorových parametrů, vnitro klimatické pohody odpovídá platným předpisům a zákonu č. 100/2002 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.

Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky, o kterých by bylo v době provádění stavby známo, že jsou škodlivé.

Stavba bude obtěžovat okolí v době své realizace, a to zvýšeným hlukem a prašností. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, Stavbou nedojde k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

Dřeviny budou chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; pokud se bude provádět ořez, je nutno uvést, že bude prováděn v souladu s arboristickým standardem Řez stromů SPPK A02 002:2015.

- 1. Ochrana kořenové zóny dřevin:** Je nutné dodržet dostatečný odstup od stromu, který je třeba zachovat. Zamezit nežádoucímu zhutnění v hlubších vrstvách půdy . U jednotlivých dřevin pak chránit celou kořenovou zónu, kterou je u základních habituelních typů plocha mezi kmenem a okapovou linií, zvětšená směrem od kmene o 1,5m. Oplocení jednotlivých ploch musí být přiměřeně vysoké (ideální je 1,5-1,8m), pevně zakotvené v půdě, stabilní, přiměřeně trvanlivé a dobře viditelné i za snížené viditelnosti. Je-li použita na oplocení síť, upevní se v přiměřené výši podélně prkno a eventuálně se zvýrazní varovnými barevnými pruhy. Přenosné zábrany jsou pro tyto účely nepraktické.
- 2. Ochrana před chemickým znečištěním:** Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny, nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem, nebo jinými pojivy. Ochrana: neskladovat tyto látky na plochách s chráněnou vegetací, ani na plochách pro ni určených.
- 3. Ochrana před ohněm a jinými tepelnými zdroji:** Ohniště a jiné tepelné zdroje smějí být zřizovány nebo umístovány ve vzdálenosti nejméně 5m od okapové linie koruny stromů a keřů. Kromě topenišť v šatnách, stavebních buňkách apod, mohou dřeviny poškodit teplem i blízko porostů pracující spalovací motory stacionárních nebo delší dobu stojících stavebních strojů apod. „ Otevřené ohně mohou být zažehnuty se zřetelem na směr větru ve vzdálenosti nejméně 20m od okapové linie korun stromů a keřů.
- 4. Ochrana před zamokřením a zaplavením:** Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmějí být nadměrně zamokřeny, či zaplaveny v důsledku stavební činnosti. Při nebezpečí zamokření stékající vodou ze stavby je ochranou vymodelování terénu k odvádění vody na vhodná místa.
- 5. Ochrana stromů před mechanickým poškozením:** Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením... Plot má chránit celou kořenovou zónu. (viz.bod 1) Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (nedostatek místa), je nutno kmen obednit do výšky 2m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypošťářovat. Nesmí být nasazeno na kořenové

náběhy. Ochrana: připevnění prken na pneumatiky přeříznuté kolmo na běhouny a navlečené na kmen. Kořenové náběhy lze dobře chránit také přeříznutou pneumatikou položenou mezi ně a bednění.

Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem. Ochrana: nezískáme-li dostatečnou světlost pro vozidla a stavební mechanismy, musíme zvolit jinou trasu. V krajním případě preventivně odborně odstraníme, nebo zkrátíme větve.

6. Ochrana kořenové zóny při navážce půdy: Navážkou půdy se rozumí jak

přechodné, tak trvalé návozy půdy v kořenové zóně. V kořenové zóně se nemá provádět navážka. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí se při určování tloušťky navážky a způsobu rozprostření (celoplošně, výsečově) respektovat druhově specifická snášenlivost, stáří, vitalita a vytváření kořenového systému rostlin, půdní poměry a druhy použitých materiálů. Aby se zabránilo tvorbě látek poškozujících kořen, musí se před navážkou odstranit z povrchu kořenové zóny veškerý vegetační pokryv, listí a další organické látky a to šetrně vůči kořenům, tzn. Ručně, nebo odsáváním. Při navážení se nesmí přejíždět kořenová zóna.

Celoplošný způsob rozprostření: V kořenové zóně smí být navážen pouze hrubozrnný vzduch a vodu propouštějící netoxický materiál. Jestliže se má založit také vegetační nosná vrstva je nutno nejprve navést uvedený materiál zpravidla v tloušťce 200mm a na něj jako vegetační nosnou vrstvu zeminy půdní skupiny 2 nebo 3 podle ČSN 839011- Práce s půdou. Zemina nesmí být rozprostřena blíže než 1m od kmene.

7. Ochrana kořenového prostoru při snižování terénu: V kořenovém prostoru se nesmí terén snižovat odkopávkami. Ochrana: Při odkopávce a odvozu půdy je potřeba zachovat stávající povrch půdy v okruhu kořenové zóny. Strom pak stojí po odkopávce na pahorku. Vzniklý svah chráníme vrstvou rašeliny (50-100mm), nasákovou textilií (juta, plantex) a jako krycí vrstvu použijeme rákosové rohože, geotextilií, nebo podobný materiál. Vše se připevní ke svahu dřevěnými, nebo železnými kolíky.

8. Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů: Účinky výkopů na stromy závisí na jejich kořenovém systému, čase trvání a na roční době, v níž je výkop otevřen. Ochrana kořenů při zásahu do prostoru stromu je jedním z nejdůležitějších faktorů. Cílem při zásahu do kořenového prostoru je způsobení co nejmenšího poranění a následovně vytvoření co nejpríznivějších podmínek pro regeneraci kořenů. Platí:

- a) hloubkové kořeny jsou méně ohroženy, než mělké kořeny
 - b) podzim je příznivější než léto
 - c) krátká doba výstavby škodí méně než dlouho trvající stavba, pokud nejsou kořeny poškozeny.
- Výkopy v kořenové zóně smějí být prováděny pouze ručně.

9. Hloubení výkopů: Při hloubení výkopů v blízkosti dřevin, které mají být zachovány, se musí zachovávat určité zásady: výkop se nesmí při tom vést blíže než 2,5m od paty kmene. Při hloubení nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možno přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit přípravky k ošetření ran.

Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu. Ochrana: Vysychání nejvíce urychluje slunce, vítr a mráz. Kořeny je nutno přikrýt zeminou a zalít. Pokud to není možné, musí se kořeny přikrýt textilií, udržující vlhkost a zabraňující působení slunce a mrazu. Kořeny musí být udržovány vlhké. Kořeny v jámách, rýhách, nebo prokopávkách omotáme textilií, zvlhčíme ji a pak obalíme materiálem, který brání výparu. Lepší ochranou je bandáž z jílové kaše, juty a materiálu bránícímu výparu. Kořeny v úzkých rýhách chráníme zakrytím celé rýhy.

Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné pro regeneraci poškozených kořenů.

V závislosti na ztrátě kořenů může nastat potřeba ukotvit dřevinu, provést vyrovnávací řez v koruně, nebo provést oba zásahy současně. Při nepevné půdě a u hlubokých hloubených výkopů je nutné zajistit strom proti sesuvu vhodným technickým opatřením např. začepováním.

10. Kořenová clona: U stavebních výkopů, jež zůstávají dlouhodobě odkryté, se musí kořeny chránit proti účinkům mrazu a vysycháním kořenovou clonou.

11. Ochrana kořenového prostoru při dočasném zatížení: Kořenový prostor nesmí být zatěžován neustálým přecházením, přejížděním, odstavováním strojů a vozidel, stavebními zařízeními a skladováním materiálů.

Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, musí být dotčená plocha co nejmenší. Je třeba ji zakrýt rounem rozdělujícím tlak a alespoň 20 cm silnou vrstvou vhodného drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen nebo podobného materiálu.

Toto opatření má být krátkodobé, maximálně na jedno vegetační období. Pominou-li důvody, je třeba zakrytí ihned odstranit a půdu šetrně, s ohledem na kořeny ručně, mělce nakypřit.

12. Ochrana stromů při dočasném poklesu spodní vody:

Při poklesu spodní vody, jenž trvá déle než 3 týdny, je nezbytné stromy během vegetačního období podle potřeby dostatečně zalévat v celém nechráněném prostoru kořenů, popř. aplikovat hloubkovou závlahu. Případně mohou být provedena doplňková vyrovnávací opatření, např. ochrana proti výparu, redukce koruny.

Při dlouhodobých stavebních činnostech, přesahujících jedno vegetační období s následným poklesem podzemní vody, je nutno uvesti opatření zintenzivnit, popř. učinit ještě další opatření.

13. Ochrana kořenového prostoru stromů při uzavření půdního povrchu stavebními konstrukcemi:

V kořenovém prostoru stromů nesmějí být zřizovány žádné stavební konstrukce, uzavírající půdní povrch. Pokud tomu nelze zamezit, měl by být kořenový prostor co nejméně ovlivněn, a to volnou vhodných stavebních materiálů a technologických postupů, např. dlažby propustné pro vodu a vzduch, minimální tloušťka konstrukce, minimální zhutnění, vyzdvižení konstrukce nad úroveň terénu.

Nepropustné konstrukce nesmí pokrývat více než 30%, propustné konstrukce více než 50% kořenové zóny vzrostlého stromu. Při změnách stávajících stavebních konstrukcí by měly být dosaženy alespoň výše uvedené hodnoty. Zpravidla jsou žádoucí dodatečná technická zařízení, např. větrací a závlahová zařízení, stromové rošty, ochrany proti zhutnění.

Způsob odvodnění stavebních konstrukcí musí zabránit negativnímu působení cizích látek (sůl, ropné produkty apod.).

14. Kořenové bariéry:

Proti nežádoucímu prorůstání kořenů dřevin se ve vhodném místě pokládají kořenové bariéry. Proti prokořenění musí být testovány např. Roothcontrol.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Byly zohledněny podmínky Životního prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

K objektu jsou navrhovány nové přípojky vodovodu, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace, ke kterým vzniknou standardní ochranná pásma. Stavba není podmíněna ochranou podle jiných právních předpisů. Umístění vodovodní přípojky podél parkoviště na ul. Františka Formana musí být takové, aby stávající stožáry VO č. 3 a 4 nebyly nově vystaveny do ochranného pásma vodovodu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Požadavky na stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou požadovány.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na stavbě bude zřízen staveništní rozvaděč, který bude mít jištění 32 A a bude napojen na stávající napojovací bod. Dále bude zřízena na počátku stavby odbočka na stávající vodovodní přípojce, která bude sloužit pro potřeby stavby. Stavební materiály a hmoty budou skladovány na ploše okolo objektu.

b) odvodnění staveniště,

Není předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Není předmětem řešení.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Staveniště se bude nacházet výhradně na parcele kde budou budoucí objekty stát, respektive parc. č. 110/129 a parc. č. 110/135 k. ú. Dubina u Ostravy.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Okolí staveniště nebude rušeno nadměrným hlukem či prachem ze stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasné zábory:

Na pozemku č. 110/129 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 300 m²

Na pozemku č. 110/135 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 47,73 m²

Na pozemku č. 110/38 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 70 m²

Na pozemku č. 110/50 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 3 m²

Na pozemku č. 110/39 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 15 m²

Na pozemku č. 110/149 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 6 m²

Na pozemku č. 110/1 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 3 m²

Na pozemku č. 110/19 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 35m²

Na pozemku č. 110/4 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 80 m²

Na pozemku č. 110/99 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 15 m²

Na pozemku č. 110/123 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 10 m²

Na pozemku č. 110/132 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové

ploše cca 6 m²

Na pozemku č. 110/122 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 80 m²

Na pozemku č. 110/120 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 5 m²

Na pozemku č. 110/137 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 5 m²

Na pozemku č. 110/117 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden dočasný zábor o celkové ploše cca 10 m²

Trvalé zábory

Na pozemku č. 110/129 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 94,66 m²

Na pozemku č. 110/135 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 32,90 m²

Na pozemku č. 110/38 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 25,2 m²

Na pozemku č. 110/50 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,1 m²

Na pozemku č. 110/39 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 4,9 m²

Na pozemku č. 110/149 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,5 m²

Na pozemku č. 110/1 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,0 m²

Na pozemku č. 110/19 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 11,7 m²

Na pozemku č. 110/4 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 26,1 m²

Na pozemku č. 110/99 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 4,4 m²

Na pozemku č. 110/123 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 3,1 m²

Na pozemku č. 110/132 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,7 m²

Na pozemku č. 110/122 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 27,7 m²

Na pozemku č. 110/120 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,6 m²

Na pozemku č. 110/137 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 1,4 m²

Na pozemku č. 110/117 k.ú. Dubina u Ostravy bude proveden trvalý zábor o celkové ploše cca 2,4 m²

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou žádné požadavky na obchozí trasy. Objekt nesplňuje podmínku definovanou ve vyhlášce č. 398/2009 §5

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 34/2008 Sb. a č. 25/2008 Sb., - novely zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů (ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.), vyhlášky Ministerstva životního prostředí

č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště. Stavební odpad bude přímo nakládán a odvážen k likvidaci nebo po nezbytně nutnou dobu bude ukládán do kontejnerů, kde musí být zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětnou úpravu terénu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Při stavebních pracích dodavatel použije účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výlučně v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hod. Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Dodavatel stavby bude dodržovat při provádění prací na staveništi pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a to především:

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Vyhláška č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., o ochraně zdraví při práci

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Vyhláška 192/2005 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví zaměstnanců před účinky hluku a vibrací

Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších spisů

Nařízení vlády 591/2006 Sb. Ze dne 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro práci na staveništi.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nedojde k dotčení staveb pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Projekt neřeší.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Projekt neřeší.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Výstavba budov A a B bude probíhat nezávisle na sobě a zde v tomto bodě budou popsány jednotlivé postupy zvlášť. Veškeré uvedené termíny jsou pouze orientačního charakteru, neboť v době zpracování této PD je není možno přesně určit. Dále se v rámci projektu budou realizovat přípojky inženýrských sítí, jejichž výstavba musí řádně navazovat na výstavbu obou budov.

Budova A

Před zahájením stavebních prací na této budově, bude prvotně zajištěn provoz stávající budovy tvořené mobilními buňkami na jiném místě uvnitř smyčky, kde nebude docházet ke kolizím s výstavbou nové budovy, ani narušení tramvajového provozu. Zakončení stávajících přípojek, budou provizorně přetrasovány k dočasnému stanovišti a zároveň úplně odkloněny z prostoru, kde se nachází nová budova.

Následně započnou práce na nové budově. Mělo by se jednat o relativně jednoduchou stavbu a tím pádem budou práce probíhat standardním způsobem v tomto pořadí: Výkopové práce, základové práce, nosné stěny, stropy, střecha, exteriérové povrchové úpravy a v poslední řadě již trochu atypický zásyp budovy do terénu. Zde je nutno uvažovat s napojením na nové přípojky inženýrských sítí a v ideálním případě mít buď před zásypem samotným již sítě dotažené do blízkosti budovy, případně v rámci výstavby budovy provést i konce přípojek, ke kterým budou později dotaženy zbylé části jejich tras. Toto rozhodnutí je čistě v režii dodavatele stavebních prací, pouze nesmí dojít k situaci, aby byla budova zasypána, aby následně musela být odkopána, kvůli napojení budovy na nové přípojky inženýrských sítí.

Ve chvíli kdy bude hotová hrubá stavba, je možno začít s vnitřními povrchy....příčky, podlahy, dveře, okna, interiérové povrchy, zařizovací předměty, atp.

Ve chvíli kdy bude nová budova kompletně postavena a připojena ke všem inženýrským sítím a bude možno zahájit její provoz, bude provizorní stanoviště demontováno a odstraněno. Jedná se o budovu tvořenou mobilními buňkami a o jejím budoucím použití bude rozhodnuto investorem (zda-li si ji někde uskladní pro budoucí použití, přímo někde jinde použije, nebo zlikviduje).

Budova B

Před zahájením stavebních prací na této budově, bude rozebrána gabionová stěna na autobusové zastávce, následně bude budova sociálek postavena a po jejím dokončení bude gabionová stěna zpětně postavena. A po jejím dokončení bude budova uvedena do provozu.

Zahájení stavby :	4/2026
Konec stavby:	11/2026

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

V Brně, Listopad 2020

Vypracoval: Petr Mareček a Martin Vašica